

Vedlikeholdsveiledning for ege contract-tepper



THE URGE TO EXPLORE SPACE

Gratulerer med ditt nye ege contract-teppe

For å sikre teppets levetid og utseende og sørge for et sunt innklima, er det viktig med korrekt og regelmessig vedlikehold.

Vedlikeholdsplan

Før montering av teppet anbefaler vi at det utarbeides et vedlikeholdsprogram som tar hensyn til faktorer som er særlig viktige i forbindelse med vedlikehold av teppet. Disse faktorene er budsjett, personale og spesielt utsatte områder. Vedlikeholdspersonalet rådes derfor til å:

1. Skaffe til veie en detaljert grunnplan over bygning og lokaler
2. Identifisere de områdene som er spesielt utsatt for smuss:
 - **Inngangspartier og andre utsatte områder:** Dette omfatter områder på teppet der hvor det samler seg smuss som kommer utenfra eller i overgangen fra harde gulvbeleggtyper.
 - **Belastede områder:** Områder med høy konsentrasjon av gangtrafikk. Dette omfatter blant annet døråpninger, trappeoppganger og områder ved vann- og kaffeautomater
 - **Hovedtrafikkområder:** Områder med den høyeste konsentrasjonen av gangtrafikk.

Et komplett og effektivt vedlikeholdsprogram bør inneholde følgende tre kategorier: forebyggende vedlikehold, daglig vedlikehold og regelmessig rengjøring av teppet.

1. Forebyggende vedlikehold

For å redusere påvirkningen fra smuss, er det forskjellige ting man kan gjøre:

- **Matter:** Det er viktig at man allerede i prosjekteringsfasen etablerer en effektiv anti-smuss sone, slik at man stopper støv og smuss utenfra. Dette vil skåne gulvbelegget og redusere utgiftene til rengjøring.

Anti-smuss soner mellom teppet og utendørsarealer bør starte med en skrapematte, slik at man i første omgang hindrer grove partikler i å komme inn. Deretter vil en støvmatte fange opp fukt og mindre partikler. Støvmatten bør også plasseres ved andre smussutsatte områder, slik som mellom fabrikk og kontor, mellom kjøkken og restaurant og i heisområder.

Den mest effektive anti-smuss soner bør ha en lengde på minst 5 meter. Støvsug anti-smuss sonene daglig med roterende børstemunnstykke, og sørg for at munnstykkene holdes rene for å sikre maksimal oppsuging av fukt og smuss.

- **Fargevalg:** Man bør velge farger som er egnet til trafikkerte områder, og som passer til den mengden smuss og støv som det aktuelle området utsettes for. Smuss er f.eks. mindre synlig på mellomfarger, tweed og mønstrede tepper, mens det er tydeligere på lyse farger. For å sikre et akseptabelt visuelt innrykk må lyse, ensfargede tepper altså rengjøres oftere enn mørke, mønstrede tepper.

2. Daglig vedlikehold

- **Støvsugning:** Støvsugning er et av de viktigste elementene i et effektivt og økonomisk vedlikeholdsprogram. Daglig støvsugning kan fjerne mer enn 80% av alt tørt støv og smuss. Støvsugning av teppet bør planlegges ut ifra hvor mye smuss man forventer vil hope seg opp i det aktuelle området.

Vi anbefaler følgende intervaller for støvsugning:

- Områder med stor trafikk: daglig
- Områder med middels trafikk: 2 ganger i uken
- Områder med lett trafikk: 1 til 2 ganger i uken
- **Anbefalte støvsugere:** Vi anbefaler bruk av støvsugere med roterende børstemunnstykke. Børstenes mekaniske virkning bidrar til effektiv løsning av smuss og partikler nederst i luven. Bruk støvsuger med et godt og effektivt HEPA-mikrofiltersystem for å oppnå effektiv fjerning av fint støv og for å opprettholde et godt innklima. HEPA-filtersystemet er utviklet i samarbeid med Astma- og Allergiforbundet. Systemet fjerner 99,997% av pollen, støv, dyreflass og andre partikler.

3. Rensing av teppet

Anbefalte og anerkjente rengjøringsmetoder

Regelmessig rensing av teppet tar bort smuss som ikke kan fjernes med regelmessig støvsuging og flekkfjerning. Egetepper anbefaler Chem-Dry® eller Ångtvättbilen® som velegnede rensemetoder for teppet.

Chem-Dry

Chem-Dry-metoden bygger på en helt unik renseprosess som verken virker allergifremkallende eller inneholder løsemidler. Ved hjelp av en kombinasjon av varme og karbonisering løser rensemidlene opp smusset som har samlet seg i teppet.

Fordeler:

- Meget effektiv rengjøring
- Bruk av små mengder vann
- Ingen gjennomvæting på baksiden av teppet
- Ingen bruk av kjemikalier
- Smusset moppes opp fra teppeluven
- Kort tørketid (gjørne 1 time)
- Liten risiko for feilbehandling
- Minimal påvirkning på inneklima
- Renere tepper i lenger tid, da det ikke blir igjen rester av såpe og kjemikalier i teppet, som trekker til seg smuss.

Ångtvättbilen

Ångtvättbilen benytter en unik, egenutviklet rensemetode for tepper, som kombinert med erfaring med dybderengjøring av mange millioner kvadratmeter tepper, gir trygghet og rene tepper. Metoden er unik og fungerer slik at teppet skylles med rent, temperert vann og det skitne vannet og rengjøringsmiddelet samtidig suges opp ved hjelp av kraftig vakuum. Ångtvättbilen har kapasitet til å behandle store områder på kort tid, med tørketider på mellom 2 og 6 timer.

Tørrens er en alternativ rengjøringsmåte som kan benyttes hvis det ikke er mulig å la teppet tørke før det utsettes for gangbelastning etter rengjøringen.

4. Etter rengjøring

Undersøk om det finnes flekker eller gjenværende smuss som ikke ble fjernet under rengjøringen. Hvis det er tilfellet, må dette utbedres. Etter avsluttet rengjøring anbefaler vi at man ikke går på teppet før det er helt tørt. Teppet bør også være tørt før man setter møbler på plass, ettersom man kan risikere at stolben og lignende kan farge av på det våte teppet.

5. Impregnering

Ditt ege contract-teppe er impregnert mot smuss og flekker fra fabrikk. Impregneringen er varmfiksert fast på fibre i teppet, noe som sikrer stor motstandsdyktighet mot slitasje og rengjøring. Med tiden vil impregneringen slites eller renses bort. Ved etterfølgende rengjøring bør man gjenta impregneringen.

Ikke gå på teppet før det er helt tørt etter rengjøring og impregnering - det kan øke risikoen for tilskitning.

Advarsel! Impregner ikke et ege contract-teppe med antistatiske midler.

ege contract-tepper inneholder ledende fibre som gjør teppene permanent antistatiske. Det er derfor ikke nødvendig å impregnere dem med antistatiske midler. Slike antistatiske midler kan derimot være direkte skadelige for teppet, ettersom de kan tiltrekke seg smuss i ukontrollerte mengder.

6. Flekkfjerning

Flekker etter søling fjernes omgående. Tørk opp væsken straks med en ren, hvit klut. Denne behandlingen fortsettes inntil all væsken er absorbert.

Til rengjøring av flekker anbefaler egetepper profesjonelle rengjøringsystemer, slik som ege flekkfjerner eller Chem-Dry flekkfjerner. Følg instruksjonene og ta nødvendige forholdsregler ved bruk av andre rengjøringsmidler.

Ved behov for mer effektiv behandling kan det benyttes lette sugemaskiner. Disse såkalte mobile ekstraksjonsmaskinene er anvendelige til etterskylling og oppsuging av væsker fra teppet. Det er viktig å overholde produsentens veiledning, slik at gjeldende garantier ikke overtredes.

VIGTIGT!

Første gang man benytter et nytt rengjøringsmiddel eller flekkfjerner på teppet, må det undersøkes om midlet er skadelig for teppet. Skader kan oppstå som følge av avfarging, misfarging, bleking eller oppløsning. Vi anbefaler derfor å prøve både rengjøringsmiddel og flekkfjerner på et område på størrelse med et frimerke. Det kan f.eks. være i et hjørne, under en radiator eller lignende. Prøven gjennomføres med de angitte doseringer og virketider.